

Số: ~~17/29~~ /TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 07 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 05/2021/DSST ngày 26/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện
Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1029/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2021 của Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất
số 06 và 07/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện
Chương Mỹ.

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá – Dịch vụ
Nghĩa Hưng;

Do các đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá
nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo lựa
chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên người có tài sản : Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - Bên
có quyền đưa tài sản ra đấu giá theo quy định của pháp luật.**

Địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, TT Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội.

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Tài sản thứ nhất: “Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất 12,
tờ bản đồ 02, diện tích 173m² tại Xóm Quyết Tiến, thôn Yên Trường, xã Trường Yên,
huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 012797,
vào sổ cấp GCN QSDĐ số 00004.QSDĐ/267/QĐ-UB do UBND huyện Chương Mỹ cấp
ngày 21/10/2001 cho hộ ông Bùi Văn Cừ”.

Giá khởi điểm: 1.984.000.000đ (một tỷ chín trăm tám mươi tư triệu đồng).

Tài sản thứ hai: “Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất 30,
tờ bản đồ 02, diện tích 198m² tại Xóm Quyết Tiến, thôn Yên Trường, xã Trường Yên,
huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 008092,
vào sổ cấp GCN QSDĐ số 00650.QSDĐ/324/QĐ-UB do UBND huyện Chương Mỹ cấp
ngày 18/6/2002 cho hộ ông Vũ Văn Thắng”.

Giá khởi điểm: 1.086.000.000đ (một tỷ không trăm tám mươi sáu triệu đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản :